

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 44300003563



权利人	汕头市濠江区河浦街道河北经济联合社
共有情况	单独所有
坐落	汕头市濠江区河浦大道入口片区A01-02地块内
不动产单元号	440512 002001 JB00017 W00000000
权利类型	集体建设用地使用权
权利性质	批准拨用
用途	工业用地
面积	宗地面积: 14537.81m ²
使用期限	
权利其他状况	批准面积为14537.814平方米 批准土地用途为一类工业用地 1.0 < 容积率 ≤ 4.0, 30% ≤ 建筑密度 ≤ 60%, 建筑限高按80米控制 未尽事宜按汕濠国土资地[2018]76号文执行。

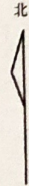


1、汕头市濠江区河浦街道河北经济联合社 证件号码 粤农集字第 051255003000号

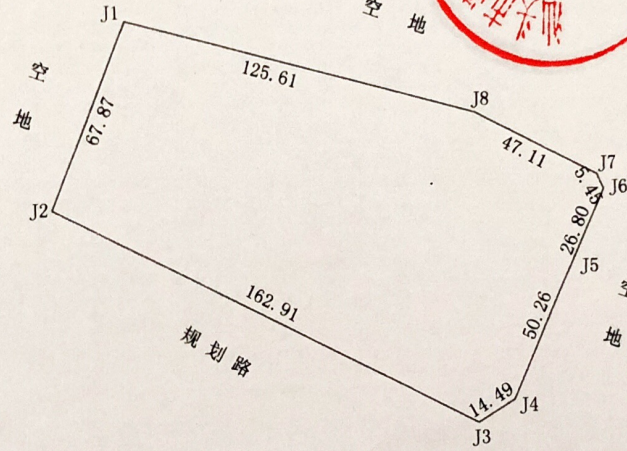
宗地 图

(单位: 米, 平方米)

图幅号	宗地号
2574. 0-458. 4 2574. 4-458. 4	440512002001JB00017



汕头市濠江区不动产登记中心
骑缝章



2000大地坐标系

点号	X	Y
J1	2579453. 757	463703. 486
J2	2579390. 944	463677. 780
J3	2579317. 508	463824. 103
J4	2579324. 922	463836. 532
J5	2579370. 498	463857. 786
J6	2579394. 797	463869. 030
J7	2579399. 733	463866. 725
J8	2579421. 221	463824. 805

汕头市濠江区不动产登记中心
骑缝章

宗地座落: 汕头市濠江区河浦大道入口片区A01-02地块内

使用权人:

幢号	范围	独自用面积	共有用地面积	分摊用地面积	本幢建基面积	分摊建基面积
	全宗	14537. 814				

汕头市濠江区国土房产测绘队
附
出图专 2018年11月26日

比例尺 1:1900

制图: 01 复核: 03